

Số: 3815/QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 24 tháng 7 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Phê duyệt chỉ giới đường đỏ tuyến đường nối từ nhà thi đấu - Trung tâm văn hóa thông tin và thể thao đến khu đấu giá với đường nối Pháp Vân – Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, tỷ lệ 1/500.

Địa điểm: xã Tứ Hiệp - huyện Thanh Trì - Hà Nội

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011;

Căn cứ Quy hoạch phân khu đô thị S5, tỷ lệ 1/5000 được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 3765/QĐ-UBND ngày 22/8/2012;

Căn cứ Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND thành phố Hà Nội ban hành Quy định về lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ đồ án và quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Quy hoạch - Kiến trúc Thành phố Hà Nội tại Tờ trình số 4096/TTr-QHKT-HTKT ngày 11/7/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chỉ giới đường đỏ tuyến đường nối từ nhà thi đấu - Trung tâm văn hóa thông tin và thể thao đến khu đấu giá với đường nối Pháp Vân - Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, tỷ lệ 1/500 do Viện Quy hoạch Xây dựng Hà Nội lập ngày 23/5/2018 (được Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Thanh Trì xác nhận), được Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội thẩm định với các nội dung chính như sau:

1. Vị trí và hướng tuyến đường:

- Vị trí: Tuyến đường có chiều dài khoảng 230m, thuộc địa bàn xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

+ Điểm đầu tuyến: giáp Trường Tiểu học A thị trấn Văn Điển (đầu nối với tuyến đường B=25m ra đường Quốc lộ 1A).

+ Điểm cuối tuyến: giao với tuyến đường nối Pháp Vân – Tứ Hiệp tới khu đấu giá Tứ Hiệp – Ngũ Hiệp;

- Hướng tuyến đường được xác định phù hợp với các đồ án quy hoạch được duyệt: Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;

Quy hoạch phân khu đô thị S5, tỷ lệ 1/5000.

2. Cấp hạng: Đường cấp khu vực.

3. Quy mô mặt cắt ngang:

- Bề rộng mặt cắt ngang $B=25m$, gồm: 02 lòng đường xe chạy rộng $2 \times 7,0m = 14,0m$ (4 làn xe); Dải phân cách giữa rộng $1,0m$; vỉa hè hai bên rộng $2 \times 5,0m = 10,0m$.

- Thành phần, cấu tạo mặt cắt ngang đường sẽ được xác định theo dự án đầu tư được cấp thẩm quyền phê duyệt.

4. Tìm đường và chỉ giới đường đỏ:

- Tìm đường quy hoạch đi qua các điểm 1, 2 được xác định bởi các điểm toạ độ, kết hợp với các thông số kỹ thuật và điều kiện ghi trực tiếp tại bản vẽ.

- Chỉ giới đường đỏ được xác định trên cơ sở tìm đường, chiều rộng mặt cắt ngang đường và các yếu tố kỹ thuật kết hợp nội suy được xác định trực tiếp tại bản vẽ.

5. Các nút giao thông: Các nút giao thông giữa tuyến đường với các tuyến đường ngang khác theo quy hoạch được tổ chức giao bằng.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

- Giao Sở Quy hoạch – Kiến trúc kiểm tra, xác nhận bản vẽ chỉ giới đường đỏ tỷ lệ 1/500 theo Quyết định phê duyệt của UBND Thành phố; Phê duyệt hồ sơ thiết kế cắm mốc giới tuyến đường.

- Giao UBND huyện Thanh Trì chủ trì tổ chức công bố công khai hồ sơ chỉ giới đường đỏ được duyệt, bàn giao hồ sơ cho các cơ quan, tổ chức liên quan; Tổ chức lập, thẩm định và phê duyệt nhiệm vụ hồ sơ thiết kế cắm mốc giới tuyến đường; Tổ chức lập hồ sơ thiết kế cắm mốc giới tuyến đường trình Sở Quy hoạch – Kiến trúc phê duyệt làm cơ sở để triển khai cắm mốc giới tuyến đường ngoài thực địa; Bàn giao hồ sơ và mốc giới cho UBND xã Tứ Hiệp và các cơ quan liên quan.

- Chủ tịch UBND huyện Thanh Trì, Chủ tịch UBND xã Tứ Hiệp chịu trách nhiệm quản lý mốc giới, các công trình xây dựng tuân thủ theo hồ sơ chỉ giới đường đỏ và hồ sơ cắm mốc ngoài thực địa được duyệt. Kiểm tra xử lý các trường hợp vi phạm quy hoạch theo thẩm quyền và qui định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Quy hoạch-Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông Vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội; Chủ tịch UBND huyện Thanh Trì, Chủ tịch UBND xã Tứ Hiệp; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Như điều 3;

- Đ/c Chủ tịch UBNDTP (để b/c);

- Các Đ/c PCT UBNDTP;

- VPUBTP: CVP, PCVP: P.V.Chiến, các phòng TH, TKBT, ĐT_(Thực, Năng);

- Lưu VT, ĐT_{Đông} 

24612(23) 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT, CHỦ TỊCH 

PHÓ CHỦ TỊCH 



Nguyễn Thế Hùng