

Số: 3544/QĐ-UBND

Hà nội, ngày 11 tháng 7 năm 2018

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Chỉ giới đường đỏ tuyến đường Tây Thăng Long (đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến Dũng), tỷ lệ 1/500.**

Địa điểm: quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

### **ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13;  
Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009;  
Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ các Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 và số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050; Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Thông tư số 10/2016/TT-BXD ngày 15/03/2016 của Bộ Xây dựng Quy định về cấm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch đô thị;

Căn cứ Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND Thành phố ban hành Quy định về lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ đề án và quản lý theo đề án quy hoạch đô thị trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 82/2014/QĐ-UBND ngày 21/11/2014 của UBND Thành phố ban hành Quy định về cấm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015 và số 3976/QĐ-UBND ngày 13/8/2015 của UBND Thành phố phê duyệt đề án Quy hoạch phân khu đô thị H2-1 tỷ lệ 1/2.000; GS tỷ lệ 1/5000;

Căn cứ các Quyết định số 1082/QĐ-UBND ngày 21/3/2008 và số 49/2002/QĐ-UB ngày 01/4/2002 của UBND Thành phố phê duyệt đề án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500: Khu vực Bắc Cổ Nhuế- Chèm; Khu đô thị mới tại xã Cổ Nhuế và Xuân Đình;

Căn cứ các công văn số 276/HĐND-KTNS ngày 26/6/2017 của HĐND thành phố và số 3326/UBND-ĐT ngày 07/7/2017 của UBND Thành phố về việc thống nhất và triển khai chủ trương đầu tư dự án xây dựng tuyến đường Tây Thăng Long (đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến Dũng);

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Quy hoạch - Kiến trúc thành phố Hà Nội tại Tờ trình số 3552/TTr-QHKT-HTKT ngày 15/6/2018,



24

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Chỉ giới đường đỏ tuyến đường Tây Thăng Long (đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến Dũng), tỷ lệ 1/500 do Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội lập, Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội thẩm định với các nội dung chính như sau:

*1. Vị trí và hướng tuyến đường:*

- Vị trí: Tuyến đường có điểm đầu tại nút giao với đường Phạm Văn Đồng; điểm cuối tại nút giao với đường Văn Tiến Dũng; chiều dài khoảng 3,3km thuộc địa bàn quận Bắc Từ Liêm.

- Hướng tuyến: phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô, Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt; Các đồ án Quy hoạch phân khu đô thị H2-1 tỷ lệ 1/2.000, GS tỷ lệ 1/5.000; các đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu vực Bắc Cổ Nhuế- Chèm; Khu đô thị mới tại xã Cổ Nhuế và Xuân Đình được UBND Thành phố phê duyệt và quá trình quản lý, cấp thông tin chỉ giới đường đỏ cho các tổ chức, cá nhân dọc hai bên tuyến đường.

*2. Cấp hạng tuyến đường:* đường cấp đô thị (loại đường trục chính đô thị).

*3. Quy mô mặt cắt ngang:* Bề rộng mặt cắt đường điển hình  $B=60,5m$  gồm: 02 lòng đường xe chạy chính rộng  $11,25m \times 2=22,5m$ ; 02 lòng đường gom rộng  $7m \times 2=14m$ ; dải phân cách trung tâm rộng 6m; 02 dải phân cách giữa lòng đường chính và đường gom rộng  $1m \times 2=2m$ ; vỉa hè hai bên đường rộng  $8m \times 2=16m$  (chi tiết cấu tạo mặt cắt ngang đường sẽ được xác định chính thức theo dự án đầu tư xây dựng tuyến đường được duyệt).

*4. Tìm đường và Chỉ giới đường đỏ tuyến đường:*

- Tìm đường quy hoạch đi qua các điểm 1, 2, 3, 4, 5 được xác định bằng tọa độ các điểm khống chế, bán kính đường cong bằng và thông số kỹ thuật ghi trực tiếp trên bản vẽ. Điểm 4\* là điểm cơ sở để xác định tìm đường quy hoạch.

- Chỉ giới đường đỏ được xác định trên cơ sở tìm đường, mặt cắt ngang đường, các thông số kỹ thuật, điều kiện khống chế và kết hợp nội suy, được xác định trực tiếp trên bản vẽ.

*5. Các nút giao thông trên tuyến:*

- Theo Quy hoạch, trên tuyến có 02 nút giao thông chính tổ chức giao nhau khác mức bao gồm: Tổ hợp nút giao với đường Phạm Văn Đồng, đường sắt đô thị số 6; Nút giao với đường vào khu công nghiệp Nam Thăng Long nối từ đường Hoàng Quốc Việt kéo dài. Phương án tổ chức giao thông và chỉ giới đường đỏ của các nút giao này sẽ được xác định cụ thể theo dự án riêng được cấp thẩm quyền phê duyệt.

- Nút giao với các đường ngang còn lại được tổ chức giao cùng mức. Chỉ giới đường đỏ nút giao với các đường ngang thể hiện trong hồ sơ này chỉ xác định sơ bộ và sẽ được xác định cụ thể, bổ sung (nếu có) trong quá trình lập quy hoạch chi tiết (hoặc thiết kế đô thị) hai bên tuyến đường và các dự án đầu tư xây dựng các tuyến đường ngang được cấp thẩm quyền phê duyệt.

**Điều 2. Tổ chức chức hiện:**

- Giao Sở Quy hoạch – Kiến trúc: kiểm tra, xác nhận bản vẽ chỉ giới đường đỏ tỷ lệ 1/500 tuyến đường phù hợp với nội dung Quyết định này, Sở Quy hoạch – Kiến trúc chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu trình duyệt; Phê duyệt hồ sơ thiết kế cắm mốc giới tuyến đường tỷ lệ 1/500 theo quy định.

- Giao UBND quận Bắc Từ Liêm:

+ Chủ trì, phối hợp với Sở Quy hoạch-Kiến Trúc và các đơn vị liên quan tổ chức công bố công khai hồ sơ chỉ giới đường đỏ tuyến đường được UBND Thành phố phê duyệt.

+ Tổ chức lập nhiệm vụ, hồ sơ cắm mốc giới tỷ lệ 1/500 theo hồ sơ chỉ giới đường đỏ được duyệt, trình Sở Quy hoạch-Kiến trúc phê duyệt; Tổ chức cắm mốc giới ngoài thực địa theo hồ sơ được duyệt.

+ Bàn giao hồ sơ chỉ giới đường đỏ, hồ sơ cắm mốc giới cho các đơn vị liên quan để phục vụ công tác quản lý xây dựng liên quan đến tuyến đường theo quy hoạch.

+ Tổ chức quản lý các mốc giới, việc xây dựng các công trình hai bên đường theo chỉ giới đường đỏ và mốc giới được duyệt; Kiểm tra xử lý các trường hợp vi phạm quy hoạch theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

- Giao Viện Quy hoạch Xây dựng Hà Nội rà soát, thông báo và cung cấp lại chỉ giới đường đỏ cho các cá nhân, đơn vị đã được cung cấp hồ sơ chỉ giới đường đỏ dọc tuyến đường này (nếu có khác với hồ sơ chỉ giới đường đỏ được phê duyệt kèm theo Quyết định này).

**Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.**

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Quy hoạch - Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông Vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội; Chủ tịch UBND quận Bắc Từ Liêm; Chủ tịch UBND các phường có tuyến đường đi qua; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: ✓

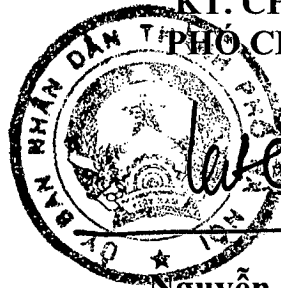
- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch UBND TP (để b/c);
- Các đ/c PCT UBND TP;
- VPUBTP: CVP: PCVP: P.V.Chiến, các phòng TH, TKBT, ĐT;
- Lưu VT, ĐT

22042 (23)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thế Hùng