

Số: 2594 /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 28 tháng 5 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Nhiệm vụ xác định Chỉ giới đường đỏ
và thiết kế cắm mốc giới tuyến đường 32**

(đoạn từ đường 70 đến đường Vành đai 4), tỷ lệ 1/500.

Địa điểm: Quận Bắc Từ Liêm, quận Nam Từ Liêm, huyện Hoài Đức,
huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật Thủ đô số 25/2012/QH13 ngày 21/11/2012;
Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009;
Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm
định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;
Căn cứ Thông tư số 10/2016/TT-BXD ngày 15/3/2016 quy định về cắm mốc giới và
quản lý mốc giới theo quy hoạch xây dựng;
Căn cứ Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến
năm 2050; Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm
2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại các Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày
26/7/2011 và số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016;
Căn cứ Quy hoạch phân khu đô thị S2 và GS tỷ lệ 1/5.000 được UBND Thành phố
phê duyệt tại các Quyết định số 405/QĐ-UBND ngày 16/01/2014 và số 3976/QĐ-UBND
ngày 13/8/2015;
Căn cứ Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND Thành phố
ban hành Quy định về lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ đồ án và quản lý theo đồ án quy
hoạch đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 82/2014/QĐ-UBND ngày 21/11/2014 của UBND Thành phố
ban hành Quy định về cắm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch đô thị trên địa bàn
thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 6768/QĐ-UBND ngày 09/12/2016 của UBND Thành phố về
việc giao chỉ tiêu Kế hoạch kinh tế - xã hội và dự toán thu, chi ngân sách năm 2017 của
thành phố Hà Nội;
Xét đề nghị của Sở Quy hoạch - Kiến trúc tại Tờ trình số 2638/TTr-QHKT-HTKT
ngày 09/5/2018 và văn bản số 2637/QHKT-HTKT ngày 09/5/2018.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Phê duyệt Nhiệm vụ xác định Chỉ giới đường đỏ và thiết kế cắm mốc giới
tuyến đường 32 (đoạn từ đường 70 đến đường Vành đai 4), tỷ lệ 1/500 do Viện Quy hoạch

xây dựng Hà Nội lập, với những nội dung chính như sau:

1. Tên đồ án: Xác định chỉ giới đường đỏ và thiết kế cắm mốc giới tuyến đường 32 (đoạn từ đường 70 đến đường Vành đai 4), tỷ lệ 1/500.

2. Vị trí, ranh giới, quy mô nghiên cứu:

a. Vị trí: Thuộc địa giới hành chính các phường Tây Tựu, quận Bắc Từ Liêm; phường Phương Canh, quận Nam Từ Liêm; xã Kim Chung, thị trấn Trạm Trôi, xã Đức Giang, xã Đức Thượng, huyện Hoài Đức; xã Tân Lập, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

b. Phạm vi ranh giới: Toàn bộ bề rộng mặt cắt ngang đường theo quy hoạch và tối thiểu khoảng 50m bề rộng mỗi bên tính từ chỉ giới đường đỏ tuyến đường (phù hợp với phạm vi để nghiên cứu lập quy hoạch chi tiết hai bên trục đường mở mới trong đô thị theo quy định của Luật Quy hoạch đô thị năm 2009).

c. Quy mô nghiên cứu:

- Hướng tuyến: Điểm đầu giao với đường 70, điểm cuối giao với đường Vành đai 4. Chiều dài tuyến khoảng 6,52km.

- Quy mô mặt cắt ngang điển hình $B=50m$ (trong đó lòng đường xe chạy mỗi bên rộng 16m, dải phân cách trung tâm rộng 4m, vỉa hè mỗi bên rộng 7m).

- Nút giao thông: Tại vị trí giao giữa tuyến đường này với đường Vành đai 4, đường Vành đai 3,5 dự kiến tổ chức nút giao thông khác cốt, Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội đề xuất hình thức nút giao khác cốt lập thể.

- Tổng quy mô nghiên cứu: Khoảng 157,8ha.

3. Mục tiêu: Xác định chỉ giới đường đỏ và thiết kế cắm mốc giới tuyến đường làm cơ sở tổ chức triển khai cắm mốc giới ngoài thực địa phục vụ công tác quản lý mốc giới, quản lý phát triển đô thị theo quy hoạch được duyệt. Làm cơ sở để triển khai tổ chức lập dự án đầu tư xây dựng hoàn chỉnh tuyến đường đảm bảo sự đồng bộ về giao thông, hạ tầng kỹ thuật và kiến trúc cảnh quan.

4. Tính chất và chức năng của tuyến đường

- Tính chất: Là tuyến đường chính đô thị.

- Chức năng: Kết nối chức năng của các khu đô thị dọc tuyến đường QL32.

5. Nội dung và thành phần hồ sơ: Các yêu cầu, nội dung thiết kế, thành phần hồ sơ sản phẩm thực hiện theo Nhiệm vụ xác định Chỉ giới đường đỏ và thiết kế cắm mốc giới tuyến đường 32 (đoạn từ đường 70 đến đường Vành đai 4), tỷ lệ 1/500 do Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội lập, hoàn thành năm 2018, đã được Sở Quy hoạch - Kiến trúc thẩm định, trình duyệt tại Tờ trình số 2638/TTr-QHKT-HTKT ngày 09/5/2018.

6. Thời gian lập quy hoạch

- Xác định chỉ giới đường đỏ: Không quá 06 tháng kể từ khi Nhiệm vụ được duyệt (không kể thời gian thẩm tra, trình duyệt).

- Thiết kế cắm mốc giới: 30 ngày sau khi chỉ giới đường đỏ tuyến đường được UBND Thành phố phê duyệt.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

- Cơ quan phê duyệt hồ sơ chỉ giới đường đỏ: UBND Thành phố Hà Nội.

- Cơ quan thẩm định, trình phê duyệt: Sở Quy hoạch - Kiến trúc.

- Cơ quan phê duyệt hồ sơ cắm mốc giới: UBND Thành phố ủy quyền cho Sở Quy hoạch - Kiến trúc phê duyệt.

- Cơ quan tổ chức lập Hồ sơ chỉ giới đường đỏ, tổ chức thiết kế cắm mốc giới: Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội.

Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội có trách nhiệm lập Hồ sơ chỉ giới đường đỏ, tổ

chức lựa chọn đơn vị có tư cách pháp nhân theo quy định để lập hồ sơ thiết kế cắm mốc giới tuyến đường theo đúng Nhiệm vụ được UBND Thành phố phê duyệt; Đồng thời phối hợp chặt chẽ với chính quyền địa phương nơi có tuyến đường đi qua, các Sở ngành, cơ quan liên quan thực hiện đúng các quy định hiện hành của Nhà nước và Thành phố về quy hoạch xây dựng; Lập dự toán kinh phí thực hiện công tác xác định chỉ giới và thiết kế cắm mốc tuyến đường trình cấp thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định hiện hành.

Các Sở, ngành, UBND các quận, huyện và UBND các phường, xã, thị trấn nằm trong khu vực nghiên cứu có trách nhiệm phối hợp, cung cấp thông tin, tài liệu, số liệu liên quan để Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội làm cơ sở nghiên cứu, xác định chỉ giới đường đỏ tuyến đường đảm bảo khớp nối thống nhất với quy hoạch, dự án đầu tư có liên quan trong phạm vi nghiên cứu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố, Giám đốc các Sở: Quy hoạch - Kiến trúc; Kế hoạch và Đầu tư; Xây dựng; Tài chính; Tài nguyên và Môi trường; Giao thông vận tải; Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội; Chủ tịch UBND các quận, huyện: Bắc Từ Liêm, Nam Từ Liêm, Hoài Đức và Đan Phượng; các xã và thị trấn có tuyến đường đi qua; Thủ trưởng các Sở, Ngành và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: ✓

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND TP (để báo cáo);
- Các PCT UBND TP;
- VPUBTP: CVP, các PCVP, các phòng: KT, ĐT, TKBT; *Th, n*
- Lưu VT, ĐT *Th, n*

16423-31



