

Số: /STNMT-VPĐKĐĐ

Hà Nội, ngày tháng năm 2024

V/v: Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người mua nhà đối với căn nhà thấp tầng D1-03 Dự án Khu phức hợp Trung tâm thương mại, văn phòng, dịch vụ hội nghị và nhà ở để bán, số 122-124 đường Xuân Thủy, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Kính gửi: Công ty cổ phần Thương mại và dịch vụ Xuân Thủy

Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội – Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người mua nhà đối với căn nhà thấp tầng D1-03 Dự án Khu phức hợp Trung tâm thương mại, văn phòng, dịch vụ hội nghị và nhà ở để bán, số 122-124 đường Xuân Thủy, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Luật đất đai 2013; Luật Nhà ở năm 2014; Các Nghị định của chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014, số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023; các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 23/2014/TT-BTNMT, số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014, số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017, số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023; các Quyết định của UBND thành phố: số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017, số 26/2022/QĐ-UBND ngày 14/6/2022; Báo cáo /VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN ngày / /2024 của Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội; Sở Tài nguyên và Môi trường đã thẩm định hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với căn nhà thấp tầng D1-03 Dự án Khu phức hợp Trung tâm thương mại, văn phòng, dịch vụ hội nghị và nhà ở để bán, số 122-124 đường Xuân Thủy, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội do Công ty cổ phần Thương mại và dịch vụ Xuân Thủy làm chủ đầu tư.

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị:

- Công ty cổ phần Thương mại và dịch vụ Xuân Thủy có trách nhiệm nộp bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DL326597 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 15/8/2023 để đăng ký biến động theo quy định.

- Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội có trách nhiệm kiểm tra hồ sơ, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người mua tài sản đã được bàn giao và hoàn thành nghĩa vụ tài chính với chủ đầu tư theo quy định đối với căn nhà thấp tầng D1-03 Dự án Khu phức hợp Trung tâm

thương mại, văn phòng, dịch vụ hội nghị và nhà ở để bán, số 122-124 đường Xuân Thủy, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Trung tâm CNTT; (để đăng website Sở)
 - VPĐKĐĐHN; (để thực hiện)
 - Ông Đinh Trần Việt;
 - Bà Nguyễn Thị Hồng Nhung;
 - Lưu VP, HS.
- Mã HS: 1122DA ngày 22/3/2024

GIÁM ĐỐC

Lê Thanh Nam