

Số: 147/QĐ - VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN

Hà Nội, ngày 13 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 590911 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 14/11/2019.

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HÀ NỘI

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;
Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 và số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 sửa đổi, bổ sung một số Điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014; số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017; số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023.

Căn cứ Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/03/2017 của UBND thành phố Hà Nội ban hành quy định một số nội dung về đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài; chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Theo đề nghị của Phòng Đăng ký và cấp giấy chứng tại Báo cáo ngày 08/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 590911, số vào sổ cấp GCN: CS 47940 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 14/11/2019 cho ông Hà Hoàng Đạt và bà Nguyễn Thị Thương tại địa chỉ: 116D1 ngõ 12 phố Chính Kinh, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

Lý do hủy: Người sử dụng đất chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất bị mất Giấy chứng nhận.

Điều 2. Ông Hà Hoàng Đạt và bà Nguyễn Thị Thương được hưởng các quyền lợi và có trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ theo quy định của pháp luật.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; Trưởng phòng Hành chính – Tổng hợp, ông Hà Hoàng Đạt, bà Nguyễn Thị Thương và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Giám đốc; (để báo cáo)
- PGĐ Nguyễn Thị Minh Hồng;
- Tổng cục Quản lý đất đai
- TT CTTT TNMT – Sở TNMT
- UBND quận Thanh Xuân;
- UBND phường Nhân Chính;
- Chi nhánh VPĐKĐĐHN quận Thanh Xuân;
- Sở Tư pháp; (để thông báo cho các đơn vị công chứng).
- Lưu: VT, HS (Tám B)

(để công khai trên trang thông tin điện tử)

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC


Nguyễn Thị Minh Hồng

