

Số: 320 /TB-VPĐKĐĐ-TTLT

Hà Nội, ngày 11 tháng 01 năm 2018

## THÔNG BÁO

**Danh sách Chủ đầu tư đã thế chấp tại Dự án “Nhà ở cao tầng để bán đối với lô đất NO23 nằm dọc trục đường 5 kéo dài (đoạn cầu Chui-cầu Đông Trù)” tại phường Thượng Thanh, quận Long Biên, Hà Nội.**

Căn cứ Khoản 2 Điều 41 Thông tư số 09/2016/TTLT-BTP-BTNMT ngày 23/6/2016 của Bộ Tư pháp, Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc hướng dẫn việc đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất trong đó có nội dung Văn phòng Đăng ký Đất đai gửi thông tin cho Sở Tài nguyên và Môi trường để đăng trên website của Sở về việc chủ đầu tư đã thế chấp dự án đầu tư xây dựng nhà ở, thế chấp nhà ở hình thành trong tương lai sau khi Văn phòng Đăng ký Đất đai thực hiện đăng ký thế chấp dự án đầu tư xây dựng nhà ở, nhà ở hình thành trong tương lai của chủ đầu tư.

Ngày 17/8/2017 và ngày 09/01/2018, Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội đã thực hiện đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai là toàn bộ Dự án “Nhà ở cao tầng để bán đối với lô đất NO23 nằm dọc trục đường 5 kéo dài (đoạn cầu Chui-cầu Đông Trù)” tại phường Thượng Thanh, quận Long Biên, thành phố Hà Nội do Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát Thủ Đô làm chủ đầu tư đăng ký thế chấp tại Ngân hàng TMCP Bảo Việt – Chi nhánh Sở giao dịch.

Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội xin thông báo để các tổ chức, cá nhân được biết (có danh sách kèm theo)./.

### Nơi nhận:

- Như trên;
  - Giám đốc Sở (để báo cáo);
  - Giám đốc VP
  - Trung tâm CNTT TNMT (để đăng thông tin trên Web của Sở TNMT);
  - Các phòng chuyên môn và bộ phận một cửa VP (để cập nhật);
  - Lưu: VP, HS
- (MHS: 01TSTLTC\_18).

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Lê Thị Thu Hương

**THÔNG TIN CHỦ ĐẦU TƯ THẾ CHẤP TẠI DỰ ÁN PHÁT TRIỂN NHÀ Ở**

(Kèm theo Công văn số ..... ngày .....tháng 01 năm 2018

của Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội).

STT	Chủ đầu tư	Tên dự án/địa chỉ	Nội dung thế chấp	Ghi chú
1	<b>Công ty cổ phần Đầu tư Hải Phát Thủ Đô</b>	Thửa đất số khu 1 đến 14, Lô đất NO23 nằm dọc trục đường 5 kéo dài (đoạn Cầu Chui - Cầu Đông Trù), phường Thượng Thanh, quận Long Biên	Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai là toàn bộ Dự án “Nhà ở cao tầng để bán đối với lô đất NO23 nằm dọc trục đường 5 kéo dài (đoạn cầu Chui-cầu Đông Trù)” tại phường Thượng Thanh, quận Long Biên	Thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai (theo Quyết định số 811/QĐ-UBND ngày 17/02/2016 của UBND thành phố Hà Nội và Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở, quyền sử dụng đất ở và tài sản khác gắn liền với đất số seri CD 416530 do Sở TN&MT Hà Nội cấp ngày 01/7/2016).

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HÀ NỘI