

Số: 2785 /TB-VPĐKĐĐ-TTLT

Hà Nội, ngày 05 tháng 04 năm 2018

THÔNG BÁO

Danh sách Chủ đầu tư đã thế chấp tại Công trình chung cư kết hợp dịch vụ trên ô đất ký hiệu H-CT2 thuộc Dự án Đầu tư xây dựng Khu nhà ở HiBrand tại Khu đô thị mới Văn Phú, phường Phú La, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Khoản 2 Điều 41 Thông tư số 09/2016/TTLT-BTP-BTNMT ngày 23/6/2016 của Bộ Tư pháp, Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc hướng dẫn việc đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất trong đó có nội dung Văn phòng Đăng ký Đất đai gửi thông tin cho Sở Tài nguyên và Môi trường để đăng trên website của Sở về việc chủ đầu tư đã thế chấp dự án đầu tư xây dựng nhà ở, thế chấp nhà ở hình thành trong tương lai sau khi Văn phòng Đăng ký Đất đai thực hiện đăng ký thế chấp dự án đầu tư xây dựng nhà ở, nhà ở hình thành trong tương lai của chủ đầu tư.

Ngày 22/03/2018, Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội đã thực hiện đăng ký thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai gồm 27 căn hộ thuộc tòa A (tên khác là tòa K1), 18 căn hộ thuộc tòa B (tên khác là tòa K2), 30 căn hộ thuộc tòa C (tên khác là tòa K3) và 26 căn thông tầng 1+2 thuộc khối đế của Công trình chung cư kết hợp dịch vụ trên ô đất ký hiệu H-CT2, Dự án Đầu tư xây dựng Khu nhà ở HiBrand thuộc Khu đô thị mới Văn Phú, phường Phú La, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội do Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển Bất động sản Thế Kỷ làm chủ đầu tư đăng ký thế chấp tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Đống Đa.

Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội xin thông báo để các tổ chức, cá nhân được biết (có danh sách kèm theo).

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Giám đốc Sở (để báo cáo);
 - Giám đốc VP
 - TT CNTT TNMT (để đăng thông tin trên Web của Sở TNMT);
 - Các phòng chuyên môn và bộ phận một cửa VP (để cập nhật);
 - Lưu: VP, HS
- (MHS: 039TSTLTC ngày 21/3/2018).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Lê Thị Thu Hương

THÔNG TIN CHỦ ĐẦU TƯ THẾ CHẤP TẠI DỰ ÁN PHÁT TRIỂN NHÀ Ở
(Kèm theo Thông báo số/TB-VPĐKKĐĐ-TTLT ngàytháng năm 2018
của Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội).

- Bên thế chấp: Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển Bất động sản Thế Kỳ.
- Bên nhận thế chấp: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Đa.
- Tên và địa chỉ Dự án: Công trình chung cư kết hợp dịch vụ trên ô đất ký hiệu H-CT2, Dự án Đầu tư xây dựng Khu nhà ở HiBrand thuộc Khu đô thị mới Văn Phú, phường Phú La, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.
- Tài sản đăng ký thế chấp hình thành trong tương lai được thể hiện tại 04 bảng dưới đây:

1. Danh sách các căn hộ thuộc tòa A (tên gọi khác là tòa K1):

STT	Mã căn	Tầng	Số căn hộ	DT thông thủy (m ²)
1	TKP-K1.0201	02	01	83.24
2	TKP-K1.0202	02	02	67.97
3	TKP-K1.0204	02	04	57.96
4	TKP-K1.0206	02	06	53.48
5	TKP-K1.0207	02	07	59.05
6	TKP-K1.0214	02	14	58.8
7	TKP-K1.0215	02	15	67.27
8	TKP-K1.0304	03	04	57.96
9	TKP-K1.0306	03	06	53.48
10	TKP-K1.0307	03	07	59.05
11	TKP-K1.0314	03	14	58.80
12	TKP-K1.0507	05	07	59.05
13	TKP-K1.0807	08	07	59.05
14	TKP-K1.0914	09	14	58.8
15	TKP-K1.1114	11	14	58.8
16	TKP-K1.1207	12	07	59.05
17	TKP-K1.1514	15	14	58.8
18	TKP-K1.1714	17	14	58.8
19	TKP-K1.2007	20	07	59.05
20	TKP-K1.2014	20	14	58.80
21	TKP-K1.2207	22	07	59.05
22	TKP-K1.2214	22	14	58.80
23	TKP-K1.2407	24	07	59.05
24	TKP-K1.2414	24	14	58.8
25	TKP-K1.2607	26	07	59.05
26	TKP-K1.2609	26	09	57.96
27	TKP-K1.2614	26	14	58.8

2. Danh sách các căn hộ thuộc tòa B (tên gọi khác là tòa K2):

STT	Mã căn	Tầng	Số căn hộ	DT thông thủy (m ²)
1	TKP-K2.0202	02	02	57.96
2	TKP-K2.0207	02	07	59.05
3	TKP-K2.0214	02	14	58.8
4	TKP-K2.0302	03	02	57.96
5	TKP-K2.0307	03	07	59.05
6	TKP-K2.0314	03	14	58.8
7	TKP-K2.0407	04	07	59.05
8	TKP-K2.0412	04	12	93.06

9	TKP-K2.1707	17	07	59.05
10	TKP-K2.1714	17	14	58.80
11	TKP-K2.1814	18	14	58.80
12	TKP-K2.2014	20	14	58.8
13	TKP-K2.2307	23	07	59.05
14	TKP-K2.2314	23	14	58.8
15	TKP-K2.2402	24	02	57.96
16	TKP-K2.2406	24	06	53.48
17	TKP-K2.2412	24	12	93.06
18	TKP-K2.2414	24	14	58.80

3. Danh sách các căn hộ thuộc tòa C (tên gọi là tòa K3):

STT	Mã căn	Tầng	Số căn hộ	DT Thông thủy (m ²)
1	TKP-K3.0201	02	01	93.06
2	TKP-K3.0202	02	02	57.96
3	TKP-K3.0206	02	06	53.48
4	TKP-K3.0207	02	07	59.05
5	TKP-K3.0214	02	14	58.8
6	TKP-K3.0302	03	02	57.96
7	TKP-K3.0306	03	06	53.48
8	TKP-K3.0307	03	07	59.05
9	TKP-K3.0308	03	08	83.24
10	TKP-K3.0312	03	12	93.06
11	TKP-K3.0314	03	14	58.80
12	TKP-K3.0407	04	07	59.05
13	TKP-K3.0411	04	11	57.96
14	TKP-K3.0412	04	12	93.06
15	TKP-K3.0414	04	14	58.80
16	TKP-K3.0507	05	07	59.05
17	TKP-K3.0702	07	02	57.96
18	TKP-K3.0714	07	14	58.8
19	TKP-K3.1507	15	07	59.05
20	TKP-K3.1702	17	02	57.96
21	TKP-K3.1707	17	07	59.05
22	TKP-K3.1714	17	14	58.80
23	TKP-K3.1807	18	07	59.05
24	TKP-K3.1907	19	07	59.05
25	TKP-K3.2014	20	14	58.8
26	TKP-K3.2102	21	02	57.96
27	TKP-K3.2202	22	02	57.96
28	TKP-K3.2207	22	07	59.05
29	TKP-K3.2211	22	11	57.96
30	TKP-K3.2214	22	14	58.80

4. Danh sách các căn hộ thông tầng 1+2 (tên gọi khác: Shophouse):

STT	Mã BĐS	Mã căn hộ	Tầng 1 (m ²)	Tầng 2 (m ²)	Tổng Diện Tích 2 sàn (m ²)
1	TMTKP-SH06	SH06	59.81	56.01	115.82
2	TMTKP-SH07	SH07	55.54	55.77	111.31
3	TMTKP-SH08	SH08	55.54	55.77	111.31
4	TMTKP-SH09	SH09	55.25	55.48	110.73

5	TMTKP-SH10	SH10	55.81	56.04	111.85
6	TMTKP-SH11	SH11	55.38	55.73	111.11
7	TMTKP-SH23	SH23	55.81	56.04	111.85
8	TMTKP-SH26	SH26	55.81	56.04	111.85
9	TMTKP-SH27	SH27	55.39	55.73	111.12
10	TMTKP-SH33	SH33	55.81	56.04	111.85
11	TMTKP-SH34	SH34	55.25	55.48	110.73
12	TMTKP-SH35	SH35	55.54	55.76	111.3
13	TMTKP-SH36	SH36	55.54	55.76	111.3
14	TMTKP-SH40	SH40	122.55		122.55
15	TMTKP-SH01	SH01	109.45		109.45
16	TMTKP-SH02	SH02	155.76		155.76
17	TMTKP-SH03	SH03	122.55		122.55
18	TMTKP-SH04	SH04	67.41	71.02	138.43
19	TMTKP-SH17	SH17	52.76	72.3	125.06
20	TMTKP-SH18	SH18	53.93	74.85	128.78
21	TMTKP-SH38	SH38	61.51	62.21	123.72
22	TMTKP-SH39	SH39	67.41	71.02	138.43
23	TMTKP-SH41	SH41	155.76		155.76
24	TMTKP-SH42	SH42	109.45		109.45
25	TMTKP-SH43	SH43	109.45		109.45
26	TMTKP-DVTM	DVTM	345.83	414.53	760.36

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HÀ NỘI