

Số: 9237 /TB-VPĐKĐĐ-TTLT

Hà Nội, ngày 31 tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO

Danh sách Chủ đầu tư đã thế chấp một phần tòa 19T4 Dự án xây dựng nhà ở cho Dự án đầu tư xây dựng nhà ở cho người thu nhập thấp, tại phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, Hà Nội

Căn cứ theo Khoản 1 Điều 9 Thông tư số 07/TTLT-BTP ngày 25/11/2019 của Bộ Tư pháp trong đó quy định Văn phòng đăng ký đất đai có trách nhiệm gửi thông tin cho Sở Tài nguyên và Môi trường để cập nhật, công bố thông tin về tài sản thế chấp, sau khi thực hiện đăng ký thay đổi nội dung thế chấp đã đăng ký, sửa chữa sai sót, xóa đăng ký thế chấp liên quan đến việc thế chấp dự án đầu tư xây dựng nhà ở, dự án đầu tư xây dựng công trình xây dựng không phải là nhà ở theo quy định tại Điều 64 của Nghị định số 102/2017/NĐ-CP ngày 01/9/2017 của Chính phủ.

Ngày /8/2020, Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội đã thực hiện đăng ký thế chấp 1 phần tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai tại tòa 19T4 Dự án đầu tư xây dựng nhà ở cho người thu nhập thấp, tại phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, Hà Nội do đại diện liên danh Công ty cổ phần Vinaconex 21 (liên danh giữa Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Xuân Mai - Công ty cổ phần Vinaconex 21) làm chủ đầu tư đăng ký thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Tây.

Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội thông báo để các tổ chức, cá nhân được biết (có danh sách kèm theo)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Giám đốc Sở | (để báo cáo);
 - Giám đốc VP |
 - Trung tâm CNTT TNMT (để đăng thông tin trên website);
 - Các phòng chuyên môn và bộ phận một cửa VP (để cập nhật);
 - Lưu: VP, HS
- (MHS: 200828-0145).y

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đặng Thị Bích Ngọc

THÔNG TIN CHỦ ĐẦU TƯ THẾ CHẤP TẠI DỰ ÁN PHÁT TRIỂN NHÀ Ở

(Kèm theo Công văn số ngàytháng 8 năm 2020
của Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội).

STT	Chủ đầu tư	Tên dự án/địa chỉ	Nội dung thế chấp	Ghi chú
1	Đại diện liên danh: Công ty cổ phần Vinaconex 21 (liên danh giữa Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Xuân Mai - Công ty cổ phần Vinaconex 21)	Một phần tòa 19T4 Dự án đầu tư xây dựng nhà ở cho người thu nhập thấp, tại phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, Hà Nội	- 491,6m2 tại tầng 1 (phần thương mại dịch vụ) - 38 căn hộ có danh sách kèm theo.	Thế chấp 1 phần tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai (theo Quyết định số 1195/QĐ-UBND ngày 14/3/2016 của UBND TP Hà Nội; Biên bản bàn giao mốc giới ngày 13/5/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội; Giấy phép xây dựng số 10/GPXD ngày 20/01/2017 của Sở Xây dựng)

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HÀ NỘI



**Danh sách 38 căn hộ và sàn thương mại thuộc một phần dự án Đầu tư xây dựng nhà ở tòa
19T4 Khu đấu giá tái định cư và nhà ở xã hội Kiến Hưng, phường Kiến Hưng, quận Hà
Đông, TP Hà Nội**

STT	Tầng	Số căn hộ	Diện tích (m ²)	Ghi chú
1	2	201	68.7	
2	2	203	64.2	
3	2	204	69.3	
4	2	205	68.7	
5	2	206	68.7	
6	2	210	68.7	
7	3	301	68.7	
8	3	303	64.2	
9	3	304	69.3	
10	3	306	68.7	
11	3	310	68.7	
12	4	110	68.7	
13	5	507	69.3	
14	5	509	69.3	
15	5	510	68.7	
16	6	605	68.7	
17	7	701	68.7	
18	7	708	64.2	
19	7	710	68.7	
20	8	807	69.3	
21	10	1010	68.7	
22	13	1302	69.3	
23	13	1310	68.7	
24	14	1405	68.7	
25	14	1406	68.7	
26	15	1501	68.7	
27	15	1508	64.2	
28	15	1510	68.7	
29	17	1707	69.3	
30	17	1710	68.7	
31	18	1805	68.7	
32	18	1807	69.3	
33	19	1901	68.7	
34	19	1902	69.3	
35	19	1903	64.2	
36	19	1904	69.3	
37	19	1905	68.7	
38	19	1910	68.7	
Phần diện tích sàn thương mại tầng 1			491m²	



