

Số: 43/TB-UBND

Ba Đình, ngày 12 tháng 02 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án: Xây dựng mới Trạm 110kV Bắc Thành Công và nhánh rẽ, phường Thành Công, quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội.

Căn cứ điều 62,67,68,69,70 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất.

Căn cứ các Quyết định của UBND Thành phố Hà Nội: số 10/2017/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 về việc ban hành Quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố Hà Nội về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 về việc ban hành Quy định một số nội dung thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 63/QĐ-UBND ngày 04/01/2019 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết khu vực Công viên Đồng Đa và vùng phụ cận, tỷ lệ 1/2000 tại một phần ô quy hoạch ký hiệu 16 để xây dựng trạm biến áp 110kV Bắc Thành Công, địa điểm: Phường Thành Công, quận Ba Đình, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1088/QĐ-UBND ngày 07/03/2019 của UBND Thành phố Hà Nội phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 quận Ba Đình;

Căn cứ Văn bản số 588/QHKT-TMB-PAKT(HTKT) ngày 30/01/2019 của Sở Quy hoạch - Kiến trúc về việc chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng và phương án Kiến trúc công trình trạm biến áp 110kV Bắc Thành Công thuộc dự án “ Xây dựng mới trạm 110kV Bắc Thành Công và nhánh rẽ “;

Căn cứ Quyết định số 2521/QĐ-EVN HANOI ngày 04/4/2019 của Tổng Công ty Điện Lực Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình “ Xây dựng mới trạm 110kV Bắc Thành Công và nhánh rẽ “;

Căn cứ Bản định vị mốc trên thực địa số 32599/HSMG ngày 29/ 7 /2019 của Sở tài nguyên và Môi trường Hà Nội;

Căn cứ Kế hoạch tiến độ số 3128/KH-UBND-BDA ngày 18/10/2019 của UBND phường Thành Công, Ban Quản lý Dự án Đầu tư xây dựng quận Ba Đình và Ban Quản lý Dự án lưới điện Hà Nội đã được UBND quận Ba Đình phê duyệt về việc thực hiện giải phóng mặt bằng dự án Xây dựng mới trạm 110kV Bắc Thành Công và nhánh rẽ tại phường Thành Công, quận Ba Đình.

Xét đề nghị của Ban Quản lý Dự án lưới điện Hà Nội và phòng Tài nguyên và Môi trường quận Ba Đình,

Ủy ban nhân dân Quận Ba Đình thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của: Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng quận Đống Đa.

- Địa điểm: Số 83 - 85 phố Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi khoảng: 2.651,0m²

- Thửa đất số: 02-1F thuộc tờ bản đồ số 6G-I-08 và thửa đất số 131 + 132-1F thuộc tờ bản đồ 6G-I-09 tại phường Thành Công;

- Loại đất đang sử dụng : Đất công trình công cộng.

(Loại đất, Diện tích thửa đất sẽ được xác định cụ thể trong quá trình đo đạc kiểm đếm thực tế và được xác nhận theo quy định).

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Xây dựng mới trạm 110kV Bắc Thành Công và nhánh rẽ theo Quyết định số 63/QĐ-UBND ngày 04/01/2019 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết khu vực Công viên Đống Đa và vùng phụ cận; Quyết định số 2521/QĐ-EVN HANOI ngày 04/4/2019 của Tổng Công ty Điện Lực Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình “ Xây dựng mới trạm .110kV Bắc Thành Công và nhánh rẽ “;

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Tháng 02 năm 2020.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển: Tháng 3 năm 2020.

Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng quận Đống Đa có trách nhiệm phối hợp với UBND Quận Ba Đình, UBND Phường Thành Công và Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng trong việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thông kê nhà, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TT Quận ủy - HĐND Quận;
- Sở Tài nguyên và Môi trường HN
- Tổng công ty Điện lực Thành phố Hà Nội ;
- UBND quận Đống Đa;
- Các Tổ chức, cá nhân có liên quan;
- Văn phòng ĐK ĐDHN
- Lưu: VT, TNMT.

(để báo cáo)

(để phối hợp thực hiện)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Tạ Nam Chiến