

Số: 106/TB-ĐGLC

Hà Nội, ngày 31 tháng 07 năm 2020

## THÔNG BÁO VỀ VIỆC ĐIỀU CHỈNH THỜI GIAN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Đơn vị tổ chức việc đấu giá QSD đất: UBND huyện Đông Anh.
2. Đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá QSD đất: Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Đông Anh.
3. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Liên Châu.
4. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước:

Tài sản đấu giá	Giá khởi điểm (VNĐ)	Bước giá (VNĐ)	Tiền đặt trước (VNĐ)
07 thửa đất trong ô đất NO6 thuộc dự án Xây dựng HTKT khu tái định cư phía Bắc sông Thiệp, huyện Đông Anh	35.000.000	300.000	600.000.000

(Có bảng liệt kê chi tiết từng thửa đất đính kèm thông báo này)

### 5. Thời gian tổ chức theo kế hoạch cũ:

- Thời gian phát hành hồ sơ: 10/07/2020 – 30/07/2020.
- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: 10/07/2020 – 30/07/2020.
- Thời gian xem tài sản: 27/07/2020 – 28/07/2020.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: 29/07/2020 – 30/07/2020.
- Thời gian xác định điều kiện người tham gia đấu giá: 15 giờ 00 phút ngày 31/07/2020.
- Thời gian đấu giá: 08 giờ 30 phút ngày 02/08/2020.

6. Căn cứ theo các văn bản: số 863/QLDA-KHTH ngày 31/07/2020 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh về việc Điều chỉnh thời gian tổ chức thực hiện việc đấu giá QSD 07 thửa đất trong ô đất NO6 thuộc dự án Xây dựng HTKT khu tái định cư phía Bắc sông Thiệp, huyện Đông Anh; số 1807/UBND-TNMT ngày 31/07/2020 của UBND huyện Đông Anh về việc chấp thuận điều chỉnh thời gian tổ chức đấu giá theo đề xuất của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh. Nay kế hoạch tổ chức đấu giá được điều chỉnh như sau:

#### • Gia hạn thời gian phát hành và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày 03/08/2020 đến ngày 13/08/2020 (trong giờ hành chính).

\* Lưu ý: Các trường hợp hồ sơ nộp sau 17 giờ 00 phút ngày 13/08/2020 sẽ không được tiếp nhận.

#### • Gia hạn thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 12/08/2020 đến ngày 13/08/2020 (trong giờ hành chính).

\* Lưu ý: Các trường hợp thông tin chuyển khoản nhận được sau 17 giờ 00 phút ngày 13/08/2020 sẽ không được công nhận.

• **Điều chỉnh thời gian xem tài sản:**

Người tham gia đấu giá có thể tự đi xem tài sản hoặc liên hệ trước với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh hoặc Công ty Đấu giá Hợp danh Liên Châu để được hẹn lịch đi xem tài sản vào các ngày 10/08/2020 và 11/08/2020 (trong giờ hành chính).

• **Thời gian xác định điều kiện tham gia đấu giá:** 14 giờ 00 phút ngày 14/08/2020 (Thứ Sáu) tại Phòng họp tầng 3 – Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh.

• **Điều chỉnh thời gian tổ chức đấu giá:** Hồi 08 giờ 30 phút ngày 15/08/2020 (Thứ Bảy) tại Trụ sở UBND huyện Đông Anh.

*Các nội dung khác có liên quan đến tổ chức đấu giá tiếp tục thực hiện theo Thông báo số 88/TB-ĐGLC ngày 06/07/2020 của Công ty Đấu giá Hợp danh Liên Châu.*

• **Lưu ý:**

Những nhà đầu tư đã nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước có thể rút tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước về hoặc chấp nhận chờ đợi cho đến khi đủ điều kiện mở cuộc đấu giá (theo quy định tại mục 11.1 Phương án đấu giá và Khoản a Điều 8 Quy chế cuộc đấu giá. Thời gian rút tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước được thực hiện theo quy định tại Khoản 3 Điều 4 và Khoản 3 Điều 11 Quy chế cuộc đấu giá).

**Mọi thông tin liên hệ:** Công ty Đấu giá Hợp danh Liên Châu; Địa chỉ: Phan Xá, Uy Nỗ, Đông Anh, Hà Nội. ĐT: 0243.883.2497 - DĐ: 0981234515.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh, địa chỉ: Số 68, đường Cao Lỗ, thị trấn Đông Anh, huyện Đông Anh, Hà Nội. ĐT: 0243.8834630.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử Sở TNMT TP Hà Nội;
- Công thông tin điện tử UBND huyện Đông Anh;
- Trung tâm PTQĐ Hà Nội;
- UBND huyện Đông Anh;
- Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Đông Anh;
- UBND xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh;
- Phương tiện thông tin đại chúng;
- Niêm yết bảng tin công ty;
- Lưu hồ sơ.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH**

**LIÊN CHÂU**

**GIÁM ĐỐC**

**CÔNG TY**

**ĐẤU GIÁ HỢP DANH**

**LIÊN CHÂU**

**Nguyễn Thị Hương**

Đ: 83 -  
CÔNG T  
ĐẤU GIÁ HỢP  
LIÊN CH  
ĐÔNG ANH - T



## BẢNG LIỆT KÊ CHI TIẾT CÁC THỬA ĐẤT ĐẤU GIÁ

(Đính kèm theo Thông báo số 106/TB-ĐGLC ngày 31 tháng 07 năm 2020 của Công ty  
Đấu giá Hợp danh Liên Châu)

STT	Ký hiệu thửa đất	Diện tích lô đất (m <sup>2</sup> )	Diện tích XD (m <sup>2</sup> )	Mật độ XD (%)	Tầng cao tối đa công trình
1	6.24	96	69	71,88	5
2	6.25	87	63	72,41	5
3	6.26	90	65	72,22	5
4	6.27	91	67	73,63	5
5	6.28	92	67	72,83	5
6	6.29	92	66	71,74	5
7	6.30	89	65	73,03	5

