

Số : 14029 /TB-VPĐKĐĐ-TTLT

Hà Nội, ngày 06 tháng 12 năm 2019

## THÔNG BÁO

**Danh sách Chủ đầu tư đã thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai tại Ô đất I.A.23 Khu đô thị Nam Thăng Long (giai đoạn II), phường Đông Ngạc và phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội.**

Thực hiện quy định tại Khoản 2, Khoản 3, Điều 64, Nghị định 102/2017/NĐ-CP ngày 01/9/2017 của Chính Phủ và Khoản 2, Điều 41, Thông tư số 09/2016/TTLT-BTP-BTNMT ngày 23/6/2016 của Bộ Tư pháp, Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc hướng dẫn việc đăng ký thế chấp tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai, tài sản gắn liền với đất trong đó có nội dung Văn phòng Đăng ký Đất đai gửi thông tin cho Sở Tài nguyên và Môi trường để đăng trên website của Sở về việc chủ đầu tư đã thế chấp dự án đầu tư xây dựng nhà ở, thế chấp nhà ở hình thành trong tương lai sau khi Văn phòng Đăng ký Đất đai thực hiện đăng ký thế chấp dự án đầu tư xây dựng nhà ở, nhà ở hình thành trong tương lai của chủ đầu tư.

Ngày ...../12/2019, Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội đã thực hiện đăng ký thế chấp bằng tài sản hình thành trong tương lai (*phần tầng 1, tầng 2, tầng 3 các tòa từ S1 đến S6 phần chức năng dịch vụ thương mại, nhà trẻ*) thuộc Dự án Nhà ở cao tầng kết hợp dịch vụ thương mại và nhà trẻ” tại Ô đất I.A.23-CT thuộc dự án Nhà ở cao tầng kết hợp dịch vụ thương mại, nhà ở thấp tầng tại ô đất I.A.23 Khu đô thị Nam Thăng Long (giai đoạn II), phường Đông Ngạc và phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm do Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Xuân Đình làm chủ đầu tư đăng ký thế chấp tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng.

Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội xin thông báo để các tổ chức, cá nhân được biết (có danh sách kèm theo)/.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
  - Sở TN&MT (để báo cáo);
  - Giám đốc VP
  - TT CNTT TNMT (để đăng thông tin trên Web của Sở TNMT);
  - Các phòng chuyên môn và bộ phận một cửa VP (để cập nhật);
  - Lưu: VP, HS
- (MHS: 191203-0059).



**Đặng Thị Bích Ngọc**

**THÔNG TIN CHỦ ĐẦU TƯ THẾ CHẤP TẠI DỰ ÁN PHÁT TRIỂN NHÀ Ở**  
(Kèm theo Thông báo số ...../TB-VPĐKKĐ-TTLT ngày .....tháng ..... năm 2019  
của Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội).

- Bên thế chấp (chủ đầu tư Dự án): Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Xuân Đình
- Địa chỉ Dự án: đất I.A.23-CT thuộc dự án Nhà ở cao tầng kết hợp dịch vụ thương mại, nhà ở thấp tầng tại ô đất I.A.23 Khu đô thị Nam Thăng Long (giai đoạn II), phường Đông Ngạc và phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
- Bên nhận thế chấp: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng.
- Tài sản thế chấp: Tài sản hình thành trong tương lai (phần tầng 1, tầng 2, tầng 3 các tòa từ S1 đến S6 phần chức năng dịch vụ thương mại, nhà trẻ) thuộc Dự án Nhà ở cao tầng kết hợp dịch vụ thương mại và nhà trẻ” tại Ô đất I.A.23-CT thuộc dự án Nhà ở cao tầng kết hợp dịch vụ thương mại, nhà ở thấp tầng tại ô đất I.A.23 Khu đô thị Nam Thăng Long (giai đoạn II), phường Đông Ngạc và phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, có thông tin chi tiết như sau:

STT	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Số GCN	Hình thức SD	Mục đích SD	Tài sản thế chấp
1	6895,7	CR 666391	SD chung	Xây dựng nhà ở cao tầng kết hợp dịch vụ thương mại	Tài sản hình thành trong tương lai (phần tầng 1, tầng 2, tầng 3 các tòa từ S1 đến S6 phần chức năng dịch vụ thương mại, nhà trẻ)

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HÀ NỘI

